

Notariato

Rassegna sistematica di diritto
e tecniche contrattuali

47

Quaderni

Direttore scientifico: Giancarlo LAURINI

*Problematiche
civilistiche e fiscali
vecchie e nuove
Società e terzo settore;
agevolazioni prima casa
e aspetti tributari del trust*

Raccolta di articoli tratti dal *Quotidiano Giuridico*

lamiabiblioteca.com

PRESENTAZIONE	XI
di <i>Giancarlo Laurini</i>	

PARTE I

PROBLEMATICHE CIVILISTICHE

SOCIETÀ

L'aumento di capitale nelle s.r.l.s.	5
di <i>Daniela Boggiali</i>	
Sterilizzazione perdite Covid <i>ex art. 6</i> Decreto liquidità e aumenti di capitale: la massima del Triveneto	9
di <i>Cristina Cengia</i>	
Azioni riscattabili: profili operativi	15
di <i>Daniela Boggiali</i>	
Operatività deroga <i>ex art. 6</i> Decreto liquidità: le massime del Tri- veneto sui profili applicativi della norma	19
di <i>Cristina Cengia</i>	
Presidente del c.d.a. non può presiedere l'assemblea: può delegare un terzo?	25
di <i>Daniela Boggiali</i>	
Sospensione perdite <i>ex art. 6</i> Decreto liquidità: le massime della Commissione notarile del Triveneto	31
di <i>Cristina Cengia</i>	
Voto determinante e deliberazioni unanimi del CdA: la massima milanese n. 195	37
di <i>Marco Faieta</i>	
Liquidazione degli eredi del socio di società di persone	43
di <i>Daniela Boggiali</i>	

Il Consiglio di Stato ristabilisce la legalità nella disciplina delle <i>start-up</i> di <i>Giancarlo Laurini</i>	49
Ipotesi di responsabilità di amministratori, sindaci e notaio a seguito di atto di scissione societaria di <i>Vincenzo Pappa Monteforte</i>	53

TERZO SETTORE

Indicazione nello statuto dell'oggetto delle imprese sociali: la massima n. 7 del Notariato milanese sul Terzo Settore di <i>Marco Faieta</i>	59
Decreto Semplificazioni- <i>bis</i> : ennesimo rinvio per gli adeguamenti degli enti del Terzo Settore di <i>Donata Galeardi</i>	63
Possibile nominare come amministratore di enti <i>non profit</i> una persona giuridica? di <i>Daniela Boggiali</i>	67
Trasformare un'impresa sociale di volontariato in società: un'opportunità emergenziale di <i>Giovanni Politelli</i>	71

PARTE II

PROBLEMATICHE FISCALI

AGEVOLAZIONI PRIMA CASA

Acquisto prima casa under 36: le risposte del Fisco su preliminari e vendite all'incanto di <i>Vincenzo Pappa Monteforte</i>	79
Agevolazioni prima casa: alcune considerazioni sul concetto di "riacquisto" di <i>Vincenzo Pappa Monteforte</i>	83

Agevolazione prima casa: il cambio di destinazione urbanistica apre la possibilità ad un nuovo <i>bonus</i> di <i>Fabio Ferrara</i>	87
Decreto Sostegni- <i>bis</i> : le agevolazioni “prima casa” per i giovani .. di <i>Raffaele Trabace</i>	99
Agevolazioni prima casa: spettano anche se la casa da alienare ha fruito dei benefici per successione di <i>Raffaele Trabace</i>	105
Agevolazioni prima casa: esclusa se l’acquisto dell’immobile è condizionato all’alienazione di un altro di <i>Stefano Maria Ronco</i>	111
Cumulo delle agevolazioni c.d. prima casa tra acquisti <i>mortis causa</i> ed <i>inter vivos</i> a titolo oneroso di <i>Vincenzo Pappa Monteforte</i>	115
Agevolazioni prima casa: il Milleproroghe sospende i termini fino al 31 dicembre 2021 di <i>Raffaele Trabace</i>	119
Mutuo dissenso e agevolazioni prima casa: i chiarimenti dell’Agenzia delle Entrate di <i>Vincenzo Pappa Monteforte</i>	125

QUESTIONI TRIBUTARIE
IN MATERIA DI TRUST

Trust: il vincolo di destinazione in trust non integra autonomo presupposto impositivo di <i>Gregorio Pietro D'Amato</i>	131
Trust: l’atto costitutivo non è un autonomo presupposto impositivo .. di <i>Gregorio Pietro D'Amato</i>	137

Trust: l'atto di dotazione non è presupposto per applicazione imposte indirette	143
di <i>Gregorio Pietro D'Amato</i>	
Cessazione del trust: tassa fissa per la retrocessione dei bene ai disponenti	151
di <i>Gregorio Pietro D'Amato</i>	
Trust: occorre l'effettivo trasferimento per applicare le imposte proporzionali	159
di <i>Gregorio Pietro D'Amato</i>	
Trust: il vincolo di destinazione in trust non integra il presupposto di una nuova imposta	167
di <i>Gregorio Pietro D'Amato</i>	